



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-22012025-260366
CG-DL-E-22012025-260366

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 334]

नई दिल्ली, सोमवार, जनवरी 20, 2025/पौष 30, 1946

No. 334]

NEW DELHI, MONDAY, JANUARY 20, 2025/PAUSHA 30, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 20 जनवरी, 2025

का.आ. 336(अ).— केंद्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय, की अधिसूचना संख्या का.आ. 2309(अ), तारीख. 14/06/2024, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग-II, खंड-3, उपखण्ड (ii), में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के पुँछ जिले में राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या NH-144A कि.मी. 162+800 से कि.मी.198+250 तक (अखनूर से पुँछ रोड सेक्शन-8) तक के भूखण्ड के निर्माण (दो लेन का बनाने/चौड़ा करने), अनुरक्षण, प्रबन्ध और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन "डेली एक्सेलिसियर" में और "अमर उजाला" में तारीख 04 जुलाई 2024 को दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

जबकि सक्षम प्राधिकारी को धारा 3-ग के तहत दायर आपत्ति प्राप्त हुई है, जिस पर विचार किया गया है और उसका उचित रूप से निपटान किया गया;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के पूँछ जिले में NH-144A कि.मी.162+800 से 198+250 कि.मी. तक (अखनूर से पूँछ रोड सेक्शन -8) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: पूँछ		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: सुरनकोट					
गांव का नाम: पोठा					
1	२७७	निजी	सिंचित	0.04	मोहम्मद बशीर, अमीर दीन पुत्र शुबाना समान शेयर 2 शेयर, रमीज़ अंजुम, मोहम्मद नवीद अंजुम पुत्र, इरफ़ाना कौसर पुत्री और श्रीमती। रुकसाना कौसर पत्नी स्वर्गीय मोहम्मद मुंशी के बराबर का हिस्सा 1 हिस्सा, वली मोहम्मद, मोही उद दीन के बेटे सामा के बराबर का हिस्सा 65 कनाल 16 मरला में से 6 हिस्सा डार, रमजानी, रहीमा के बेटे समदा के बराबर का हिस्सा 1 हिस्सा, अब्दुल सलाम, अहमद दीन वहाबा के पुत्रों को बराबर हिस्सा 02 हिस्सा, मोहम्मद अय्यूब, मोहम्मद अफजल, मकसूद अहमद, कफील अहमद, आजाद अहमद को पुत्र अब्दुल कादिर को बराबर हिस्सा 01 हिस्सा। 73 कनाल 04 मरला चौघाटा में से अब्दुल्ला, रहमाना पुत्र करीमा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, सतारा पुत्र जुम्मा 1 हिस्सा। मोहम्मद बशीर, अमीर उद दीन समान हिस्सेदार 277
2	२७८	निजी	असिंचित	0.0575	मोहम्मद बशीर, शुबाना के बेटे अमीर दीन बराबर शेयर 2 शेयर, रमीज़ अंजुम, मोहम्मद

					नवीद अंजुम बेटे, इरफाना कौसर बेटी और श्रीमती। रुकसाना कौसर पत्नी स्वर्गीय मोहम्मद मुंशी बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, वली मोहम्मद, मोही उद दीन पुत्र समा समान हिस्सा 65 कनाल 16 मरला डार में से 6 हिस्सा, रमजानी, रहीमा पुत्री समदा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, अब्दुल सलाम, अहमद दीन पुत्र वहाबा बराबर शेयर 02 शेयर, मोहम्मद अय्यूब, मोहम्मद अफजल, मकसूद अहमद, कफील अहमद, आजाद अहमद पुत्र अब्दुल कादिर बराबर शेयर 01 शेयर में से 1 शेयर। 73 कनाल 04 मरला चौघाटा में से अब्दुल्ला, रहमान पुत्रगण करीमा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, सतारा पुत्र जुम्मा 1 हिस्सा। मोहम्मद सरवर, नजीर अहमद, नसीर अहमद, आजाद अहमद, इफ्तिकार अहमद, जुल्फिकार अहमद बराबर हिस्सेदार 278
3	२८६	निजी	सिंचित	0.015	मोहम्मद बशीर, अमीर दीन पुत्र शुबाना समान शेयर 2 शेयर, रमीज़ अंजुम, मोहम्मद नवीद अंजुम पुत्र, इरफाना नाज़ पुत्री और श्रीमती। रुकसाना कौसर पत्नी स्वर्गीय मोहम्मद मुंशी बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, वली मोहम्मद, मोही उद दीन पुत्र समा समान हिस्सा 65 कनाल 16 मरला डार में से 6 हिस्सा, रमजानी, रहीमा पुत्री समदा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, अब्दुल सलाम, अहमद दीन पुत्र वहाबा बराबर शेयर 02 शेयर, मोहम्मद अय्यूब, मोहम्मद अफजल, मकसूद अहमद, कफील अहमद, आजाद अहमद पुत्रगण अब्दुल कादिर बराबर शेयर 01 शेयर में से 1 शेयर। 74 कनाल 04 मरला चौघाटा में से अब्दुल्ला, रहमाना पुत्री करीमा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, सितारा पुत्र जुम्मा 1 हिस्सा। मोहम्मद अय्यूब पुत्र अब्दुल कादिर सह हिस्सेदार 286min

4	२८६	निजी	सिंचित	0.0077	मोहम्मद बशीर, अमीर दीन पुत्र शुबाना समान शेयर 2 शेयर, रमीज़ अंजुम, मोहम्मद नवीद अंजुम पुत्र, इरफ़ाना नाज़ पुत्री और श्रीमती। रुकसाना कौसर पत्नी स्वर्गीय मोहम्मद मुंशी बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, वली मोहम्मद, मोही उद दीन पुत्र समा समान हिस्सा 65 कनाल 16 मरला डार में से 6 हिस्सा, रमजानी, रहीमा पुत्री समदा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, अब्दुल सलाम, अहमद दीन पुत्र वहाबा बराबर शेयर 02 शेयर, मोहम्मद अय्यूब, मोहम्मद अफजल, मकसूद अहमद, कफील अहमद, आजाद अहमद पुत्रगण अब्दुल कादिर बराबर शेयर 01 शेयर में से 1 शेयर। 74 कनाल 04 मरला चौघाटा में से अब्दुल्ला, रहमाना पुत्री करीमा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, सितारा पुत्र जुम्मा 1 हिस्सा। अब्दुल गफूर पुत्र रहीमा 286min
5	२८६	निजी	सिंचित	0.0166	मोहम्मद बशीर, अमीर दीन पुत्र शुबाना समान शेयर 2 शेयर, रमीज़ अंजुम, मोहम्मद नवीद अंजुम पुत्र, इरफ़ाना नाज़ पुत्री और श्रीमती। रुकसाना कौसर पत्नी स्वर्गीय मोहम्मद मुंशी बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, वली मोहम्मद, मोही उद दीन पुत्र समा समान हिस्सा 65 कनाल 16 मरला डार में से 6 हिस्सा, रमजानी, रहीमा पुत्री समदा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, अब्दुल सलाम, अहमद दीन पुत्र वहाबा बराबर शेयर 02 शेयर, मोहम्मद अय्यूब, मोहम्मद अफजल, मकसूद अहमद, कफील अहमद, आजाद अहमद पुत्रगण अब्दुल कादिर बराबर शेयर 01 शेयर में से 1 शेयर। 74 कनाल 04 मरला चौघाटा में से अब्दुल्ला, रहमाना पुत्री करीमा बराबर हिस्सा 1 हिस्सा, सितारा पुत्र जुम्मा 1 हिस्सा। अब्दुल माजिद,

					अब्दुल रशीद, अब्दुल रफीक पुत्र वली मोहम्मद बराबर के हिस्सेदार। 186min
6	३७१	निजी	सिंचित	0.0816	बशारत हुसैन शाह, नजारत हुसैन शाह, निसार हुसैन शाह, नसीम हुसैन शाह के बेटे और श्रीमती खुरिशेद बेगम पत्नी स्वर्गीय तौफेल हुसैन शाह के बराबर 3 शेयर हैं। मोहम्मद अफजल शाह, मुश्ताक हुसैन शाह पुत्र तलब हुसैन शाह बराबर शेयर 3 शेयर। मुजफ्फर हुसैन शाह, तसरफ हुसैन शाह, मुसरत हुसैन शाह पुत्र सादिक हुसैन शाह बराबर शेयर 3 शेयर। शब्बीर हुसैन शाह, ज़ाबिर हुसैन शाह पुत्र और श्रीमती। गुलाम फातिमा पत्नी स्वर्गीय जाकिर हुसैन शाह को बराबर की आधी हिस्सेदारी। जमील हुसैन शाह, खलील हुसैन शाह, आबिद हुसैन शाह, मुजफ्फर हुसैन शाह, सफीर हुसैन शाह पुत्र और श्रीमती। साज बेगम पत्नी स्वर्गीय सफदर हुसैन शाह बराबर हिस्सा आधा हिस्सा छह (6) हिस्सा सैयद हमदानी। बशारत हुसैन शाह, नजारत हुसैन शाह, निसार हुसैन शाह, नसीम हुसैन शाह के बेटे और श्रीमती खुरशीद बेगम पत्नी स्वर्गीय तौफेल हुसैन शाह की बराबर की हिस्सेदारी सह-हिस्सेदार 371min
7	३८५	निजी	सिंचित	0.0902	चरण सिंह, गुरचरण सिंह पुत्र, श्रीमती। जसवीर कौर, रंजीत कौर, प्रीतम कौर, जानकी कौर बेटियां और श्रीमती। नरिंदर कौर पत्नी सुरिंदर सिंह बराबर हिस्सा 12 हिस्सा। अनूप सिंह पुत्र 12 हिस्सा, जोइगिंदर कौर, जसवीर कौर, गुरदीप कौर, निर्मत कौर, संतोष कौर, सुरजीत कौर, हरबंस कौर, कुलवंत कौर बेटियां 3 हिस्सा। मंजू कौर पत्नी नाथ सिंह आधा। 1 शेयर में से हरपाल सिंह पुत्र ज्ञान सिंह। हरजीत

					सिंह पुत्र हरबंस सिंह 3 हिस्सा। अमृत सिंह पुत्र 3 शेयर और श्रीमती। अमर कौर, चरण कौर, हरजीत कौर, मंजीत कौर, राजिंदर कौर, शाम कौर बेटियां और श्रीमती। अनंत कौर पत्नी मोहन लाल बराबर शेयर 2 शेयर। चरणजीत सिंह, सुरजीत सिंह पुत्र 15 शेयर और श्रीमती। ईशर कौर पत्नी जसवन्त सिंह आधे जरगर के हिस्से में से 1 हिस्सा। फाऊक अहमद पुत्र अजमत उल्ला खान जरल 385
8	६१६	निजी	असिंचित	0.16	नजीर हुसैन, मोहम्मद राशिद, मोहम्मद अजीज पुत्र और श्रीमती। आलम बी पत्नी स्वर्गीय नूर हुसैन समान हिस्सा गुज्जर चेची। मोहम्मद राशिद 2 कनाल 3 मरला, मोहम्मद अजीज 1 कनाल 1 मरला। 616
Total				0.4686	

[फा. सं. 8/3D]

अभय जैन, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 20th January, 2025

S.O. 336(E).— Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, Number **S.O.2309(E)**, dated **14/06/2024** published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/ Two-laning, etc.), maintenance, management and operation of National Highway no. **NH-144A** on the stretch of land from Km.**162+800** to Km.**198+250** in (**Akhnoor to Poonch Road Section - 8**) in the district of **Poonch** in the State of **Jammu & Kashmir (U.T.)**.

And whereas the substance of the said notification has been published in “**Daily Exselsior**” and “**Amar Ujalla**” both dated **04 July 2024** under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And Whereas the competent authority has received the objection filed under section 3-C, which has been considered and disposed of appropriately;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired with or without structure falling within NH-144A the stretch of land from Km. 162+800 to 198+250 Km. in (Akhnoor to Poonch Road Section-8) in the district of Poonch in the State of Jammu & Kashmir (U.T.).

State: JAMMU & KASHMIR			District: POONCH		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
Taluk: Surankote					
Village: Potha					
1	277	Private	Irrigated	0.04	Mohd Bashir, Amir Din Ss/o Shubana equal share 2 share, Rameez Anjum, Mohd Naveed Anjum sons, Irfana Kouser daughter & Smt. Ruksana Kouser w/o Late Mohd Munshi equal share 1 share, Wali Mohd, Mohi ud Din sons of Sama equal share 6 share out of 65 kanal 16 marla Dar, Ramzani, Rahima sons of Samda equal share 1 share, Abdul Salam, Ahmed Din sons of Wahaba equal share 02 share, Mohd Ayoub, Mohd Afzal, Maqsood Ahmed, Kafeel Ahmed, Azad Ahmed sons of Abdul Qadir equal share 1 share out of 1 share. Abdullah, Rehmana Ss/o Karima equal share 1 share, Satara s/o Jumma 1 share out of 73 kanal 04 marla Choughata. Mohd Bashir, Amir ud Din equal share co-sharers 277
2	278	Private	Non-Irrigated	0.0575	Mohd Bashir, Amir Din sons of Shubana equal share 2 share, Rameez Anjum, Mohd Naveed Anjum sons, Irfana Kouser daughter & Smt. Ruksana Kouser w/o Late Mohd Munshi equal share 1 share, Wali Mohd, Mohi ud Din Ss/o Sama equal share 6 share out of 65 kanal 16 marla Dar, Ramzani, Rahima Ss/o Samda equal share 1 share, Abdul Salam, Ahmed Din sons of Wahaba equal share 02 share, Mohd Ayoub, Mohd Afzal, Maqsood Ahmed, Kafeel Ahmed, Azad Ahmed Ss/o Abdul Qadir equal share 1 share out of 1 share. Abdullah, Rehmana sons of Karima equal share 1 share, Satara s/o Jumma 1 share out of 73 kanal 04

					marla Choughata. Mohd Sarvar, Nazir Ahmed, Naseer Ahmed, Azad Ahmed, Ifthikar Ahmed, Zulfiqar Ahmed equal share co-sharers 278
3	286	Private	Irrigated	0.015	Mohd Bashir, Amir Din Ss/o Shubana equal share 2 share, Rameez Anjum, Mohd Naveed Anjum sons, Irfana Naaz daughter & Smt. Ruksana Kouser w/o Late Mohd Munshi equal share 1 share, Wali Mohd, Mohi ud Din Ss/o Sama equal share 6 share out of 65 kanal 16 marla Dar, Ramzani, Rahima Ss/o Samda equal share 1 share, Abdul Salam, Ahmed Din Ss/o Wahaba equal share 02 share, Mohd Ayoub, Mohd Afzal, Maqsood Ahmed, Kafeel Ahmed, Azad Ahmed sons of Abdul Qadir equal share 1 share out of 1 share. Abdullah, Rehmana Ss/o Karima equal share 1 share, Sitara s/o Jumma 1 share out of 74 kanal 04 marla Choughata. Mohd Ayoub S/o Abdul Qadir co-sharer 286min
4	286	Private	Irrigated	0.0077	Mohd Bashir, Amir Din Ss/o Shubana equal share 2 share, Rameez Anjum, Mohd Naveed Anjum sons, Irfana Naaz daughter & Smt. Ruksana Kouser w/o Late Mohd Munshi equal share 1 share, Wali Mohd, Mohi ud Din Ss/o Sama equal share 6 share out of 65 kanal 16 marla Dar, Ramzani, Rahima Ss/o Samda equal share 1 share, Abdul Salam, Ahmed Din Ss/o Wahaba equal share 02 share, Mohd Ayoub, Mohd Afzal, Maqsood Ahmed, Kafeel Ahmed, Azad Ahmed sons of Abdul Qadir equal share 1 share out of 1 share. Abdullah, Rehmana Ss/o Karima equal share 1 share, Sitara s/o Jumma 1 share out of 74 kanal 04 marla Choughata. Abdul Gafur S/o Rahima 286min
5	286	Private	Irrigated	0.0166	Mohd Bashir, Amir Din Ss/o Shubana equal share 2 share, Rameez Anjum, Mohd Naveed Anjum sons, Irfana Naaz daughter & Smt. Ruksana Kouser w/o Late Mohd Munshi equal share 1 share, Wali Mohd, Mohi ud Din Ss/o Sama equal share 6 share out of 65 kanal 16 marla Dar, Ramzani, Rahima Ss/o Samda equal share 1 share, Abdul

					Salam, Ahmed Din Ss/o Wahaba equal share 02 share, Mohd Ayoub, Mohd Afzal, Maqsood Ahmed, Kafeel Ahmed, Azad Ahmed sons of Abdul Qadir equal share 1 share out of 1 share. Abdullah, Rehmana Ss/o Karima equal share 1 share, Sitara s/o Jumma 1 share out of 74 kanal 04 marla Choughata. Abdul Majid, Abdul Rashid, Abdul Rafiq Ss/o Wali Mohd equal share. 186min
6	371	Private	Irrigated	0.0816	Basharat Hussain Shah, Nazarat Hussain Shah, Nisar Hussain Shah, Naseem Hussain Shah sons & Smt Khurished Begum w/o Late Toufel Hussain Shah equal share 3 share. Mohd Afzal Shah, Mushtaq Hussain Shah Ss/o Talab Hussain Shah equal share 3 share. Muzaffar Hussain Shah, Tasaraf Hussain Shah, Musarat Hussain Shah Ss/o Sadiq Hussain Shah equal share 3 share. Shabir Hussain Shah, Zahir Hussain Shah sons and Smt. Ghulam Fatima w/o late Zakir Hussain Shah equal share half share. Jameel Hussain Shah, Khaleel Hussain Shah, Abid Hussain Shah, Muzaffar Hussain Shah, Safeer Hussain Shah sons and Smt. Saaj Begum w/o Late Safdar Hussain Shah equal share half share out six (6) share Sayed Hamdani. Basharat Hussain Shah, Nazarat Hussain Shah, Nisar Hussain Shah, Naseem Hussain Shah sons and smt. Khurshaid Begum W/o Late Toufail Hussain Shah equal share co-sharers 371min
7	385	Private	Irrigated	0.0902	Charan Singh, Gurcharan Singh sons, Smt. Jasvir Kour, Ranjeet Kour, Pritam Kour, Janki Kour daughters and Smt. Narinder Kour Wd/o Surinder Singh equal share 12 share. Anoop Singh son 12 share, Joiginder Kour, Jasvir Kour, Gurdeep Kour, Nirmat Kour, Santosh Kour, Surjeet Kour, Harbans Kour, Kulvant Kour daughters 3 share. Manju Kour Wd/o Nath Singh half. Harpal Singh S/o Gyan Singh out of 1 share. Harjeet Singh S/o Harbans Singh 3 share. Amrit Singh son 3 share and Smt. Amar Kour, Charan Kour, Harjeet Kour, Manjeet Kour, Rajinder Kour, Sham Kour daughters and Smt. Anant Kour Wd/o Mohan Lal equal share 2

					share. Charanjeet Singh, Surjeet Singh sons 15 share and Smt. Ishar Kour Wd/o Jasvant Singh 1 share out of share out of half Zargar. Faooq Ahmed S/o Azmat ullah Khan Jaral 385
8	616	Private	Non-Irrigated	0.16	Nazir Hussain, Mohd Rashid, Mohd Aziz sons & Smt. Alam Bi W/o Late Noor Hussain equal share Gujjar Chechi. Mohd Rashid 2 Kanal 3 Marla, Mohd Aziz 1 Kanal 1 Marla. 616
Total				0.4686	

[F. No. 8/3D]
ABHAY JAIN, Director